

034



подтверждаю:

Генеральный директор  
«Связьтранснефть» –

А.А. Шурак

**Инструкция для претендента по подготовке конкурсного предложения на предоставление услуг по проведению землеустроительных работ в целях строительства/эксплуатации объектов связи ОАО «Связьтранснефть».**

**1. Общие положения**

**1.1. Предмет торгов**

1.1.1. Предметом торгов является право на заключение контракта на выполнение комплекса работ по землеустройству в целях строительства/эксплуатации объектов связи.

**1.2. Сроки оказания услуг.**

Срок выполнения работ определяется Заказчиком в конкурсной документации.

**1.3. Наименование Заказчика, Организатора и Технического исполнителя торгов**

Заказчик – ОАО «Связьтранснефть». Функции Заказчика могут быть переданы организации, действующей на основании договора с Заказчиком и по его поручению.

Организатор торгов - ОАО «Связьтранснефть» или организация, действующая на основании договора с Заказчиком и по его поручению.

Технический исполнитель торгов – подразделение Организатора торгов или организация, выбранная на конкурсной основе, действующая на основании договора, заключенного с Заказчиком. Организатором торгов, исполняющая функции по подготовке и проведению отдельных конкурсных процедур.

Для заполнения конкурсной документации необходимо руководствоваться Инструкцией для Претендента по подготовке конкурсного предложения на предоставление услуг по землеустройству в целях строительства/эксплуатации объектов связи ОАО «Связьтранснефть».

**1.4. Условия финансирования**

1.4.1. Финансирование Работ осуществляет Заказчик.

**1.5. Разъяснения конкурсной документации**

1.5.1. Каждый Претендент не позднее пяти рабочих дней до назначенной даты вскрытия конвертов вправе направить Заказчику (Организатору) торгов запрос в письменной форме о разъяснении положений конкурсной документации. В течение 2-х (двух) рабочих дней со дня поступления указанного запроса Заказчик (Организатор) торгов направляет в письменной форме разъяснения положений конкурсной документации.

1.5.2. В течение одного рабочего дня со дня направления разъяснения положений конкурсной документации по запросу Организатор торгов направляет в письменной форме разъяснения положений конкурсной документации всем Претендентам с указанием предмета запроса, но без указания Претендента, от которого поступил запрос.

1.5.3. Разработчиком Конкурсной документации является ОАО «Связьтранснефть».

**1.6. Условия реализации проекта**

1.6.1. Объем землеустроительных работ определяется техническим заданием.

**2. Условия и порядок проведения торгов**

**2.1. Законодательная база торгов**

2.1.1 Торги проводятся в соответствии с требованиями ГК РФ и локальными нормативными актами ОАО «АК «Транснефть» и ОАО «Связьтранснефть».

**2.2. Дата, время и место представления Конкурсного предложения**

2.2.1. Конкурсное предложение, подписанное уполномоченным лицом Претендента, должно быть представлено до истечения срока, указанного в печатных СМИ или на официальном Интернет-сайте Организатора торгов, по адресу и на условиях, указанных в Информационной карте конкурсной документации.

2.2.2. Конкурсное предложение в запечатанном виде должно быть представлено

посылным с сопроводительным письмом и доверенностью на право представления Конкурсного предложения. В приложении к сопроводительному письму следует указать перечень всех документов Конкурсного предложения. Коммерческая часть конкурсного предложения предоставляется в запечатанном конверте. Конверт должен быть опечатан печатью организации.

2.2.3. В случае отправки предложения по почте Претендент принимает на себя ответственность за представление Конкурсного предложения в срок, указанный п.п. 2.2.1 настоящей Инструкции.

#### **2.4. Продление срока представления Конкурсных предложений**

2.4.1. Продление срока представления Конкурсных предложений может быть осуществлено по усмотрению Организатора торгов. Претендент, представивший и зарегистрировавший свое Конкурсное предложение к моменту объявления о продлении срока представления предложений, имеет право до истечения нового срока вносить изменения в свое Конкурсное предложение.

#### **2.5. Дата и место вскрытия конвертов с коммерческой частью Конкурсных предложений.**

2.5.1. Претенденты будут извещаться (письменно) дополнительно о процедуре вскрытия конвертов с коммерческой частью Конкурсных предложений с указанием времени, даты и адреса проведения открытых торгов.

2.5.2. На процедуре вскрытия конвертов могут присутствовать не более двух представителей от каждого из Претендентов, при условии предъявления доверенности от организации на право присутствия на процедуре вскрытия.

#### **2.6. Обеспечение Конкурсного предложения**

2.6.1. Претендент должен представить в качестве обеспечения своего Конкурсного предложения банковскую гарантию. Бенефициаром по банковской гарантии является ОАО «Связьтранснефть».

2.6.2. Форма банковской гарантии приведена в Приложении (форма 8).

2.6.3. Размер обеспечения определяется в зависимости от Цены Конкурсного предложения согласно приведенной ниже таблице и вносится в форму 8 «Банковская гарантия конкурсного предложения».

Цена Конкурсного предложения, млн. руб.	Размер обеспечения, руб.
До 1,0 включительно	15 000 (но не более 3%)
Свыше 1,0 до 10,0 включительно	30 000
Свыше 10,0 до 30,0 включительно	150 000
Свыше 30,0	250 000

2.6.4. Срок действия банковской гарантии должен составлять не менее 120 календарных дней с даты вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, указанной в объявлении на Интернет-сайте или приглашении к участию в торгах.

Если срок представления Конкурсных предложений продлевается и Претендент представляет свое Конкурсное предложение в течение продленного срока, то срок действия Гарантии должен составлять не менее 120 дней с даты вскрытия конвертов с Конкурсными предложениями, указанной в объявлении об изменении срока предоставления Конкурсных предложений.

2.6.5. Сумма обеспечения может быть удержана в следующих случаях:

- Участник торгов отзывает свое Конкурсное предложение в течение 90 дней с даты, определенной для вскрытия Конкурсных предложений;

- Участник торгов, уведомленный о присуждении ему контракта в течение срока действия Конкурсного предложения, откажется подписать контракт или не может представить Гарантию выполнения условий Контракта;

- Участник торгов не предоставляет (несвоевременно предоставляет) откорректированное по результатам второго этапа конкурса Конкурсное предложение (при проведении двухэтапных торгов).

2.6.6. Участникам торгов банковская гарантия возвращается в течение пяти рабочих

дней со дня заключения Контракта с Победителем подрядных торгов.

2.6.7. Победителю торгов обеспечение возвращается в течение пяти рабочих дней со дня подписания им Контракта и представления требуемого обеспечения выполнения условий Контракта.

2.6.8. Для получения обеспечения Конкурсного предложения Претендент должен обратиться в один из следующих банков (либо их региональные филиалы, действующие от имени банка):

- «Промсвязьбанк» (ОАО);
- «Сбербанк» (ОАО);
- АКБ «Металлинвестбанк» (ОАО)<sup>1\*</sup>;
- Банк ВТБ (ОАО);
- «Газпромбанк» (ОАО);
- АКБ «Новикомбанк» (ЗАО)<sup>1\*</sup>.

Гарантийное письмо представляется Конкурсной комиссии в составе конкурсной документации.

2.6.9. В случае если Претендент по объективным причинам не имеет возможности представить банковскую гарантию на обеспечение своего Конкурсного предложения, согласно п. 2.6.8 настоящей Инструкции, то по согласованию с Организатором торгов сумма Обеспечения, согласно п. 2.6.3. настоящей Инструкции, может быть перечислена на расчетный счет Организатора торгов.

### **3.6. Представление и прием Конкурсных предложений**

3.6.1. Претендент может представить только одно конкурсное предложение на участие в торгах либо самостоятельно, либо в составе коллективной заявки. Претендент, представивший больше одной заявки, отстраняется от участия в торгах по всем заявкам.

3.6.2. При приеме Конкурсного предложения проверяется наличие необходимых документов, производится регистрация Конкурсного предложения.

3.6.3. Неполное представление требуемых документов, представление документов с нарушениями или с отклонениями от установленных настоящей Инструкцией правил оформления документов считается существенным основанием для отклонения Конкурсного предложения.

3.6.4. Оговорки относительно условий оплаты выполненных работ, противоречащие указанным в Инструкции, наличие ошибок, не подлежащих исправлению, является достаточным основанием для отклонения Конкурсного предложения.

3.6.5. Изменения, дополнения или варианты, в т.ч. снижение цены Конкурсного предложения, представленные после вскрытия конвертов с коммерческой частью, не учитываются.

3.6.6. Претендент торгов может представить альтернативное предложение по объемам работ, услуг, условиям поставок или срокам строительства. Альтернативное предложение готовится в соответствии с требованиями, предъявляемыми к основному предложению (пояснительная записка, графики, схемы, цена предложения), и представляется одновременно с основным Конкурсным предложением в отдельном конверте с надписью «Альтернативное предложение» и не может заменять основное Конкурсное предложение.

3.6.7. Конкурсная комиссия вправе потребовать от Претендентов представления разъяснений по представленным ими документам. При этом не допускается изменение конкурсного предложения.

### **3.7. Порядок и срок отзыва конкурсных предложений или внесения изменений**

3.7.1. Претендент, подавший конкурсное предложение, вправе изменить или отозвать поданное им конкурсное предложение в любое время до момента вскрытия Конкурсной комиссией конвертов (времени, указанном в объявлении о проведении торгов) с конкурсными предложениями.

### **3.8. Представление коллективного Конкурсного предложения**

2.8.1. В случае представления коллективного конкурсного предложения от объединений

---

<sup>1\*</sup> При сумме будущей банковской гарантии до 300 млн. руб. включительно

юридических лиц ответственность по всем обязательствам и рискам, возникающим в процессе торгов, несет лидер, представляющий конкурсное предложение.

3.8.2. К коллективному конкурсному предложению прилагается Соглашение между участниками с распределением видов и объемов работ, услуг по исполнителям и указанием одного из участников Соглашения в качестве полномочного представителя (лидера) для заключения и реализации контракта.

3.8.3. Конкурсные предложения от объединений юридических лиц, в которых не указаны конкретные исполнители работ, услуг, к рассмотрению не принимаются.

### **3.9. Срок действия Конкурсного предложения**

3.9.1 Конкурсное предложение должно быть действительно в течение 90 календарных дней с даты вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, указанной в объявлении о проведении торгов в печатных СМИ или на официальном Интернет-сайте Организатора торгов.

Если срок представления Конкурсных предложений продлевается и Претендент представляет свое Конкурсное предложение в течение продленного срока, то Конкурсное предложение должно быть действительным в течение 90 календарных дней с даты вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, указанной в объявлении об изменении срока предоставления Конкурсных предложений (приглашении о проведении закрытых торгов) на официальном Интернет-сайте Организатора торгов.

### **3.10. Право собственности на документацию и конфиденциальность**

3.10.1. Все представленные Конкурсные предложения и включенные в них документы после их рассмотрения не возвращаются Участникам торгов.

3.10.2. Участники торгов, получившие конкурсную документацию, независимо от того, представляют они Конкурсное предложение или нет, должны обращаться с ней как с конфиденциальным документом, и не имеют права разглашать информацию, касающуюся торгов, какой-либо третьей стороне без получения на это предварительного письменного согласия Организатора торгов.

3.10.3. Организатор, Технический исполнитель торгов и Конкурсная комиссия обязаны соблюдать конфиденциальность информации, содержащейся в Конкурсном предложении Претендента/Участника. Конфиденциальной признается и переписка по вопросам конкурса между Претендентами/Участниками торгов и Техническим исполнителем торгов.

3.10.4. Конкурсные предложения возвращаются Претендентам (в нераспечатанном виде) в случае отзыва конкурсного предложения Претендентом торгов до истечения срока представления конкурсных предложений.

### **3.11. Оценка Конкурсных предложений**

3.11.1 Критериями оценки являются:

- полнота учета составляющих цены конкурсного предложения;
- цена конкурсного предложения;
- квалификация Участников торгов (опыт, репутация, финансовое состояние, квалификационный уровень исполнителей, уровень технической базы);
- сроки (периоды) выполнения работ, оказания услуг;
- наличие Свидетельства о допуске к производству работ выданных СРО, необходимых для производства работ, а также иная разрешительная документация

### **3.12. Право Организатора торгов**

3.12.1. Организатор торгов оставляет за собой право выбрать победителем любого Участника торгов, предложившего лучшие условия выполнения работ, услуг по совокупности критериев, указанных в п. 3.11.1, в том числе, если предложенная данным участником цена выше, чем у других участников торгов, отклонить любое Конкурсное предложение, либо все Конкурсные предложения.

3.12.2. В случае, если самая низкая цена предмета торгов, предложенная Участниками торгов, превышает расчетную стоимость (начальную цену) Заказчика, Организатор торгов вправе отклонить все конкурсные предложения и провести повторные торги.

### **3.13. Внесение изменений в конкурсную документацию**

3.13.1. Организатор торгов оставляет за собой право вносить изменения и дополнения в

конкурсную документацию в течение всего срока подготовки Конкурсного предложения, но не позднее, чем за 20 календарных дней до окончания срока представления Конкурсных предложений.

3.13.2. Любое дополнение является частью конкурсной документации и в письменном виде по факсу, электронной почте или нарочным доводится до сведения всех Претендентов торгов, при этом Претенденты должны уведомить Организатора торгов о получении каждого дополнения по факсу, указанному в Информационной карте конкурсной документации.

### **3.14. Рассмотрение и принятие Конкурсных предложений**

3.14.1. Конкурсная комиссия рассматривает конкурсные предложения на соответствие требованиям конкурсной документации и принимает решение о допуске к дальнейшему участию в торгах Претендентов.

3.14.2. В случае приобретения Заказчиком у подрядной организации прав на объекты интеллектуальной собственности в связи с исполнением последним контракта, в обязательном порядке требуется обладание Претендентом исключительными правами на вышеуказанные объекты интеллектуальной собственности.

3.14.3. Претенденты не допускаются к участию в торгах в случае:

- несоответствия Претендентов (включая субподрядные организации) требованиям, предъявляемым законодательством РФ к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом торгов, в том числе, отсутствия необходимых лицензий, свидетельств, сертификатов для выполнения работ по договору;

- непредставления установленной конкурсной документацией документов либо наличия в таких документах недостоверных сведений о Претенденте;

- проведения в отношении Претендента (юридического лица) процедуры ликвидации, наличия решения арбитражного суда о признании Претендента (юридического лица, индивидуального предпринимателя) банкротом и об открытии конкурсного производства;

- приостановления деятельности Претендента на день рассмотрения заявки на участие в торгах;

- наличия задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственных внебюджетных фондов за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов Претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период;

- несоответствия конкурсного предложения требованиям конкурсной документации;

- включение в реестр недобросовестных Подрядчиков (исполнителей работ, услуг).

3.14.4 Претендент, с момента принятия решения Конкурсной комиссией о допуске к дальнейшему участию в торгах, становится Участником торгов.

3.14.5. В ходе оценки конкурсных предложений Организатор торгов имеет право требовать от Участника торгов письменных разъяснений по представленному Участником конкурсному предложению, дополнительных сведений и документов. При отсутствии ответов от Участника торгов, Организатор торгов имеет право принять решение на основании имеющихся документов.

**Разъяснения, дополнительные сведения и документы не должны изменять условия представленного участником конкурсного предложения.**

3.14.6. Участник несет ответственность за достоверность представляемой информации. Организатор торгов оставляет за собой право провести проверку организации.

3.14.7 По решению Организатора торгов выбор подрядчиков для предприятий системы ОАО «АК Транснефть» может быть проведен в два этапа (процедура пошагового понижения стоимости заявки на участие в торгах).

3.14.7.1 На первом этапе, Конкурсная комиссия определяет наиболее предпочтительные предложения участников (не менее двух) с учетом требований п. 3.11.1 и направляет им приглашения к участию во втором этапе конкурса. Место и время проведения второго этапа указывается в приглашении.

3.14.7.2 На втором этапе, Конкурсная комиссия проводит процедуры пошагового понижения стоимости Конкурсных предложений (аукцион) с приглашением отобранных на первом этапе Участников торгов с целью выбора победителя торгов. Победителем торгов

признается Участник торгов, предложивший по результатам пошагового понижения стоимости наименьшую стоимость.

О проведении второго этапа Участник торгов будет уведомлен дополнительно в письменной форме.

### **3.16. Действия по итогам подрядных торгов**

3.16.1. В течение двух рабочих дней после утверждения результатов торгов, Конкурсная комиссия направляет победителю торгов письменное уведомление о признании его Победителем с приглашением к заключению Контракта на условиях, содержащихся в конкурсной документации и его конкурсном предложении.

3.16.2. Остальных Участников Организатор торгов (Конкурсная комиссия) уведомляет о результатах конкурса в течение 2 рабочих дней после утверждения результатов торгов.

3.16.3. Заказчик при исполнении контракта имеет право в одностороннем порядке изменить объем всех предусмотренных контрактом работ, услуг не более чем на 10 % такого объема в случае выявления потребности в дополнительных работах, услугах, не предусмотренных контрактом, но связанных с работами, услугами, предусмотренными контрактом, или при прекращении потребности в предусмотренной контрактом части работ, услуг.

3.16.4. После проведения 2-го этапа торгов победитель торгов обязан не позднее 2-х рабочих дней с момента принятия решения по результатам торгов предоставить в Конкурсную комиссию откорректированную заявку на участие в торгах с учетом пошагового понижения стоимости по результатам 2-го этапа.

## **4. Требования к Конкурсному предложению**

### **4.1. Язык и денежные единицы Предложения**

4.1.1. Все документы, имеющие отношение к конкурсным предложениям, и вся переписка по торгам ведутся на русском языке.

4.1.2. Все денежные документы должны быть представлены в рублях Российской Федерации или пересчитаны в рубли РФ по курсу, установленному Центральным банком Российской Федерации, на день оформления.

### **4.2. Требования к оформлению и подписанию Конкурсного предложения**

4.2.1. Конкурсное предложение состоит из двух частей; Коммерческой и Квалификационно-технической. Каждая часть конкурсного предложения должна быть представлена в трех экземплярах: «оригинал» и две «копии». В случае расхождения между «оригиналом» и «копией», преимущество имеет «оригинал».

4.2.2. Документы каждой части конкурсного предложения должны быть подписаны лицом, имеющим право подписи от имени Претендента (в случае подписи конкурсного предложения не первым лицом - представить заверенную копию или оригинал доверенности на право подписи конкурсного предложения), пронумерованы, сброшюрованы, вложены в отдельные конверты (всего шесть конвертов) и сопровождены описью представленных документов с указанием номеров страниц. При этом конверты с Коммерческой частью конкурсного предложения должны быть запечатаны и опечатаны печатью организации.

**Факсимильное воспроизведение подписи с помощью средств механического или иного копирования при оформлении документов конкурсного предложения не допускается.**

Все конверты должны быть соответственно подписаны.

**КОНКУРСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
ОАО «Связьтранснефть»**

Лот №. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ »

*/№ лота и название, как указано в Конкурсной документации, объявлении/  
Наименование части Конкурсного предложения*

**Коммерческая или Квалификационно-техническая часть**  
**«Оригинал» или «Копия 1» / «Копия 2»**

Претендент: \_\_\_\_\_  
*(полное название организации)*

\_\_\_\_\_  
*(адрес, телефон, факс, e-mail).*

4.2.3. Все внутренние конверты запечатываются во внешний конверт, на котором должна содержаться следующая надпись:

**КОНКУРСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
ОАО «Связьтранснефть»**

Лот №. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ »

*/№ лота и название, как указано в Конкурсной документации, объявлении/*

Претендент: \_\_\_\_\_  
*(полное название организации)*

\_\_\_\_\_  
*(адрес, телефон, факс, e-mail).*

4.2.4. Претендент на основании изучения конкурсной документации и условий предоставления услуг должен предоставить самую полную информацию, свидетельствующую о том, что подрядная организация представляет себе объем работ, услуг, являющихся предметом торгов и условия их осуществления.

4.2.5. Конкурсное предложение не должно содержать никаких противоречащих требованиям конкурсной документации положений в отношении объемов работ, услуг, условий, основных конструктивных решений и технологических требований, предусмотренного срока оказания услуг, а также указанной цены предложения.

4.2.6. Таблицы и формы в составе конкурсного предложения должны быть заполнены по всем графам.

При подготовке конкурсного предложения колонтитулы и примечания к формам Инструкции удаляются. Причиной отсутствия информации в отдельных графах должна быть объяснена. В формы, которые Претендент не применяет, должна быть внесена запись: "Форма не применяется по причине \_\_\_\_\_".

4.2.7. К Конкурсным предложениям, не соответствующим требованиям конкурсной документации или имеющим недостатки, влияющие на цену конкурсного предложения или на гарантии выполнения условий Контракта, применяется положение п. 2.6.3.

4.2.8. Все расходы, связанные с подготовкой и представлением конкурсного предложения, несет Претендент.

**4.3 Документы, составляющие Конкурсное предложение**

**4.3.1. Коммерческая часть:**

- Конкурсная заявка - по форме 1;
- Приложение 1 к форме 1 (в случаях, если Лот состоит из нескольких объектов);
- Подтверждение согласия с условиями Контракта - по форме 7;
- Расчет цены конкурсного предложения - по форме 11.

**4.3.2. Квалификационно-техническая часть:**

-Общие данные участника торгов и субподрядчиков (в случае их привлечения) - по форме 2;

-Заверенные копии учредительных документов организации (учредительный договор, устав, свидетельство о регистрации, решение о назначении руководителя, карточка с образцами подписи и печати);

-Выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей и копии документов, удостоверяющих личность (для индивидуальных предпринимателей);

-Соглашение между участниками коллективного конкурсного предложения (в случае подачи коллективного Конкурсного предложения);

-Перечень разрешительных документов на право выполнения работ, являющихся предметом торгов (включая лицензии субподрядчиков) - по форме 3;

-Ксерокопии лицензий на право выполнения работ, являющихся предметом торгов, сертификаты, свидетельства, необходимые для выполнения работ по договору;

-Сведения о финансовом состоянии за последний отчетный период текущего года и за три предшествующих ему календарных года - по форме 4;

-Ксерокопии бухгалтерского баланса (форма №1 по ОКУД) и отчета о прибылях и убытках (форма №2 по ОКУД) за последний отчетный период текущего года и за три предшествующих ему календарных года, с подтверждением об их получении налоговой инспекцией;

-Справка (акт сверки) налогового органа, подтверждающая отсутствие у организации просроченной задолженности по налогам и сборам, по состоянию на последнюю отчетную дату;

-Опыт выполнения аналогичных по характеру и объему работ, услуг за последние три года - по форме 5;

-Сведения о персонале, имеющемся в организации, в т.ч. предполагаемом для выполнения работ, услуг по предмету торгов - по форме 6;

-Список субподрядчиков (в случае их привлечения) - по форме 9;

-Договор (Протокол, Соглашение) о намерениях между Подрядчиком и привлекаемыми субподрядчиками;

-Сведения о материально-техническом обеспечении служб контроля качества выполняемых работ, услуг, включая лаборатории - по форме 10;

-Сведения о спорах-претензиях (имеются/не имеются) в результате выполнения работ, оказания услуг на объектах ОАО «АК «Транснефть» - по форме 12;

-Документы, подтверждающие, что в отношении Претендента не проводится процедура банкротства или ликвидации, не проводятся действия о приостановлении деятельности (справки из Комитета о несостоятельности и банкротстве, ИФНС, из Арбитражного суда).

#### **4.4. Цена Конкурсного предложения**

4.4.1. Цена конкурсного предложения должна включать все затраты Участника торгов, связанные с обязательствами по выполнению всех видов работ и услуг по предмету торгов, а также уплату всех налогов, пошлин и сборов, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в том числе НДС.

4.4.2. Цена конкурсного предложения определяется в текущих ценах на дату подачи конкурсного предложения и указывается с точностью до копеек. Расчет цены выполняется по форме 11.

4.4.3. Стоимость работ, услуг рассчитывается отдельно по каждому объекту, входящему в состав Лота, с учетом всех подготовительных и других работ. В итоговую стоимость работ, услуг по каждому объекту должны войти все затраты, кроме уплаты государственных пошлин.

4.4.4. При расчете цены необходимо предусматривать такие характеристики работ как: сбор и систематизация исходных материалов (данных), полученных от Заказчика, сбор сведений о геодезической и картографической изученности территорий, сведений о системах координат, принятых на объектах работ для кадастрового учета, получение сведений ГКН (данных о кадастровом делении, о ранее учтенных земельных участках), разработка схем расположения земельных участков на кадастровых планах или кадастровых картах соответствующих территорий, согласование схем расположения земельных участков на

кадастровых планах или кадастровых картах соответствующих территорий в установленном порядке, утверждение схем расположения земельных участков на кадастровых планах или кадастровых картах соответствующих территорий в установленном порядке, формирование проектов границ охранных зон объектов недвижимости, для которых необходимо оформление сервитутов.

Определение границ земельного участка в соответствии со схемой расположения земельных участков на кадастровой карте территории, согласование границ земельного участка и оформление соответствующих актов, уточнение границ на местности по результатам согласования (если необходимо), определение координат поворотных точек границ земельного участка, определение площадей земельного участка, изготовление схемы границ земельного участка (приложение к акту согласования границ), подготовка документов, представляемых для постановки земельного участка на кадастровый учет, подготовка от имени Заказчика заявок о постановке на кадастровый учет земельных (лесных) участков, получение кадастровых паспортов, - создание планового обоснования в масштабе 1:500 (для площадных объектов), в масштабе 1:2000 (для линейных объектов) с использованием спутниковой GPS аппаратуры, определение координат межевых знаков в системе координат, принятой для ведения государственного кадастрового учета земель.

#### **4.5 Разъяснения по заполнению документов конкурсного предложения**

##### **4.5.1. Конкурсная заявка (форма 1)**

Заявка подается от имени организации, приславшей уведомление о намерении участвовать в торгах. В форме указывается полное наименование организации, юридический адрес, номер и наименование Лота, проставляется цена конкурсного предложения (цифрой и прописью) соответствующая итоговой цене по Лоту из формы 11, с точностью до копеек, наименование банка-гаранта выполнения условий Контракта.

##### **4.5.2. Общие данные (форма 2).**

Указывается полное наименование организации, ее почтовый и местонахождения фактический адреса, e-mail, Web-сайт, банковские реквизиты, номер документа о регистрации и дата выдачи, размер уставного капитала, основной вид деятельности, распределение собственности (акций).

Форма 2 заполняется также по каждому субподрядчику, а в случае подачи коллективного предложения - по каждому участнику коллективного предложения.

##### **4.5.3 Перечень лицензий на право осуществления деятельности (форма 3, форма 3а)**

Представляются сведения о наличии лицензий/свидетельства о допуске к производству работ выданных СРО, необходимых для производства работ, а также иной разрешительной документации.

Форма 3 заполняется также по каждому участнику коллективного предложения и субподрядчику.

Форма 3а – заполняется по каждому объекту, входящему в состав лота.

В случае наличия сертификата соответствия требованиям ГОСТ Р ИСО 9001 и/или МС ИСО 9001 прилагается копия.

##### **4.5.4 Приложение к форме 3**

Ксерокопии лицензий/свидетельства о допуске к производству работ выданных СРО, являющихся предметом конкурса, свидетельств и сертификатов в соответствии с требованиями закона и требованиями, предъявляемыми к подрядным организациям ОАО «АК «Транснефть», претендента, субподрядчиков и участников коллективного предложения.

В случае привлечения субподрядных организаций Претендент должен предоставить ксерокопии лицензий/свидетельства о допуске к производству работ выданных СРО на каждую субподрядную организацию, заявленную в Форме 9.

##### **4.5.5 Сведения о финансовом состоянии за последний отчетный период текущего года и за три предшествующих ему календарных года (форма 4)**

Представляются сведения о финансовом состоянии Претендента торгов за последний

отчетный период текущего года и за три предшествующих ему календарных года с указанием внеоборотных и оборотных активов, собственного капитала и краткосрочных обязательств (по статьям баланса), а также годового объема выполненных работ и объема работ, выполненных собственными силами, в тыс. руб.

#### **4.5.6 Приложение к форме 4**

Представляются копии бухгалтерского баланса (форма №1 по ОКУД) и отчета о прибылях и убытках (форма № 2 по ОКУД) за последний отчетный период текущего года и за три предшествующих ему календарных года с подтверждением об их получении налоговой инспекцией.

#### **4.5.7 Опыт выполнения работ, услуг (форма 5)**

Представляются сведения о работах, выполненных Претендентом торгов за последние 3 года по работам, аналогичным по характеру и объему работ, услуг предмету торгов.

#### **4.5.8 Сведения о персонале, имеющемся в организации, в т.ч. предполагаемом для выполнения работ, услуг по предмету торгов (форма 6)**

Представляются сведения о численности и квалификации персонала Участника торгов, в том числе руководителей и специалистов по направлениям и профессиям, с указанием общей численности персонала, имеющегося в организации.

Форма 6 заполняется по каждому участнику коллективного Конкурсного предложения и субподрядчику.

#### **4.5.9. Подтверждение согласия с условиями контракта (форма 7)**

Участник подрядных торгов должен подтвердить согласие с Общими условиями Контракта.

#### **4.5.10. Банковская гарантия конкурсного предложения (форма 8)**

Приведена форма и порядок оформления Банковской гарантии Конкурсного предложения.

#### **4.5.11. Список субподрядчиков (форма 9)**

Представляется перечень привлекаемых субподрядных организаций с указанием видов и стоимости работ, услуг в % от цены Конкурсного предложения. К перечню в обязательном порядке прилагается Договор (Протокол, Соглашение) о намерениях, подписанный Подрядчиком и привлекаемым (и) субподрядчиком (ками). Если привлечение субподрядчиков не предполагается, в форму следует внести запись: "Субподрядчики не привлекаются".

#### **4.5.12. Сведения о материально-техническом обеспечении служб контроля качества выполняемых работ, включая лаборатории (форма 10)**

Представляются:

- перечень применяемых лабораторий, оборудования и приборных комплексов, их технические характеристики и количество;
- ксерокопии аттестатов лабораторий и персонала.

Форма 12 заполняется по каждому участнику коллективного Конкурсного предложения и субподрядчику.

#### **4.5.13. Расчет цены конкурсного предложения (форма 11).**

Порядок определения цены приведен в разделе 3.4.

#### **4.5.14. Перечень документов по охране труда и охране окружающей среды (форма 12).**

#### **4.5.15. Сведения о спорах и претензиях (имеются/не имеются) в результате выполнения работ на объектах ОАО «АК «Транснефть» (форма 13).**

Представляется перечень претензий (в случае наличия таковых). Если претензии отсутствуют, в форму следует внести запись: "*Претензии не выставлялись*".

**Форма 1. Конкурсная заявка**

Председателю Конкурсной комиссии  
ОАО «Связьтранснефть»

Изучив конкурсную документацию, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (полное наименование, юридический адрес Участника торгов)

предлагает выполнить полный комплекс работ, услуг по предмету торгов по Лоту № «\_\_\_\_\_» ОАО «Связьтранснефть»  
*/наименование лота согласно объявлению /*

в соответствии с проектной документацией за сумму  
(\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_\_\_ коп.,  
*(сумма цифрой) (сумма прописью)*

с учетом всех налогов, пошлин и сборов.

В случае принятия нашего конкурсного предложения мы обязуемся выполнить указанные в конкурсной документации работы и начать работы на Объекте через \_\_\_\_\_ календарных дней после получения распоряжения Заказчика о начале работ, услуг, выполнить указанные в конкурсной документации Работы, услуги в течение \_\_\_\_\_ календарных дней, считая со следующего дня после получения распоряжения Заказчика о начале работ.

Мы обязуемся в течение 90 (Девяносто) календарных дней с даты вскрытия конвертов с Конкурсными предложениями не отзываться свое Конкурсное предложение, в течение этого срока оно остается в силе и в любой момент может начать реализовываться.

\_\_\_\_\_  
*(дата)*

\_\_\_\_\_  
*(подпись уполномоченного представителя, печать)*

\_\_\_\_\_  
*(Ф.И.О. и должность подписавшего)*

## Приложение 1 к Форме 1

Участник подрядных торгов \_\_\_\_\_

### Наименование лота:

Наименование объекта	Сроки окончания работ	Стоимость объекта
<b>Итого по лоту:</b>		

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя,  
печать)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. и должность подписавшего)

Участник торгов \_\_\_\_\_

## Форма 2. Общие данные

Лот № « \_\_\_\_\_ »  
/наименование лота согласно объявлению на Интернет-сайте/

ОАО «Связьтранснефть»

Наименование организации, ИНН, ОГРН, КПП	
Адрес местонахождения фактический:	
Адрес юридический (почтовый):	
Телефон:	
Факс:	
Электронная почта:	
Web-сайт	
Руководитель организации: (должность, ФИО)	
Банковские реквизиты:	
Документ о регистрации. №, дата выдачи:	
Основной вид деятельности организации	
Филиалы: (наименование, адрес)	
Дочерние и юридически зависимые предприятия: (наименование, адрес)	
Уставный капитал:	
Распределение собственности (акций): % юридические лица (указать наименование) физические лица госсобственность	

\_\_\_\_\_ (дата)

\_\_\_\_\_ (подпись, печать)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О., должность)

### Примечания.

Заполняется по каждому участнику коллективного конкурсного предложения и субподрядчику, привлекаемому для выполнения работ.

При заполнении графы «Распределение собственности (акций)» необходимо указывать:

- для юридических лиц: наименование предприятия и его долю (в процентах) в уставном капитале (по каждому акционеру (участнику));
- для физических лиц: Ф.И.О., долю в уставном капитале (по каждому акционеру (участнику)).

**Форма 3. Перечень лицензий на право осуществления деятельности**

Лот № « \_\_\_\_\_ » ОАО «Связьтранснефть»

*Наименование лота согласно объявлению на Интернет-сайте/*

Регистрационный номер лицензии	Орган, выдавший лицензию	Вид деятельности	Срок действия	Разрешенные территории деятельности
1	2	3	4	5

Сведения о наличии сертификата ГОСТ Р ИСО 9001 и/или МС ИСО 9001	Номер, дата выдачи	Сертификация в стадии оформления

*(подпись, печать)**(дата)**(Ф.И.О., должность)***Примечания.**

1. Заполняется по каждому участнику коллективного конкурсного предложения и субподрядчику, привлекаемому для выполнения работ.
2. К форме должны быть приложены ксерокопии лицензий, свидетельств и сертификатов в соответствии с требованиями, предъявляемыми к подрядным организациям ОАО «Связьтранснефть» Претендента, субподрядчиков и участников коллективного предложения.



Участник торгов \_\_\_\_\_

**Форма 4. Сведения о финансовом состоянии за прошедшие три года и отчетный период т.г.**

Лот № « \_\_\_\_\_ » ОАО «Связьтранснефть»

/наименование лота согласно объявлению на Интернет-сайте /

NN строк баланса	Наименование показателей	Показатель, тыс. руб.			
					отчетный период т.г.
1	2	3	4	5	6
	Годовой объем выполненных работ				
190	Внеоборотные активы				
290	Оборотные активы				
490	Собственный капитал				
(610 + 620 + 660)	Краткосрочные обязательства (заемные средства + кредиторская задолженность + прочие краткосрочные пассивы)				

\_\_\_\_\_

(дата)

\_\_\_\_\_

(подпись, печать)

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность)

*Примечания.*

1. Заполняется по каждому участнику коллективного конкурсного предложения и субподрядчику, привлекаемому для выполнения важных компонентов работ или работ, составляющих более 30% общей стоимости работ;

2. К форме должны быть приложены ксерокопии бухгалтерского баланса (форма №1 по ОКУД) и отчета о прибылях и убытках (форма №2 по ОКУД) за последний отчетный период текущего года и за три предшествующих ему календарных года, с подтверждением об их получении налоговой инспекцией.

Участник торгов \_\_\_\_\_

### Форма 5. Опыт выполнения аналогичных по характеру и объекту работ, услуг за последние три года

Лот № \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » ОАО «Связьтранснефть»

/наименование лота согласно объявлению на Интернет-сайте /

Наименование и характеристика работ	Заказчик (наименование организации, тел.)	Период выполнения работ		Особые условия выполнения работ	Отзывы Заказчика (при наличии)
		Дата начала	Дата окончания		
1	2	3	4	5	6

(дата)

\_\_\_\_\_

(подпись, печать)

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность)

**Форма 6. Сведения о персонале, имеющимся в организации, и в т.ч. предполагаемом для выполнения работ, услуг по предмету торгов**

Лот № «\_\_\_\_\_» ОАО «Связьтранснефть»

/наименование лота согласно объявлению на Интернет-сайте /

Категории персонала	Общая численность персонала по организации, чел.	В т.ч. предполагаемый для реализации работ, услуг по предмету торгов			В т.ч. занятого на других объектах в период выполнения работ, услуг по предмету торгов, чел
		Численность, чел	Опыт работ в должности	Разряд (классе)	
1	2	3	4	5	6
<b>Инженерно-технический персонал, всего</b>					
в т.ч.:					
руководители					
начальники отделов и служб аппарата					
Специалисты/исполнители					
Прочие исполнители					
<b>ИТОГО:</b>					

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(подпись, печать)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.,  
должность)

*Примечания.*

Заполняется по каждому участнику коллективного конкурсного предложения и субподрядчику, привлекаемому для выполнения работ

## Форма 7. Подтверждение согласия с условиями Контракта

Участник торгов ознакомился и изучил конкурсную документацию, а также условия производства работ (оказание услуг) по объекту (ам), входящему (им) в состав Лота № \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » (ОАО «Связьтранснефть») и подготовил свое конкурсное предложение в соответствии с условиями, указанными в конкурсной документации, без каких-либо оговорок.

Участник торгов понимает, что не имеет права вносить изменения в Конкурсное предложение и обязуется в случае назначения Подрядчиком (исполнителем) заключить Контракт на выполнение работ, услуг по Лоту \_\_\_\_\_ в соответствии с Общими условиями Контракта, с твердой контрактной ценой, указанной в Конкурсном предложении.

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(подпись, печать)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность)

## Форма 8. Банковская гарантия Конкурсного предложения

«Банк \_\_\_\_\_» (Открытое акционерное общество), ИНН \_\_\_\_\_, Генеральная лицензия Центрального банка Российской Федерации № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г. расположенное по адресу: \_\_\_\_\_, к/с № \_\_\_\_\_ в Отделении № 1 Московского ГТУ Банка России, БИК \_\_\_\_\_, код ОКПО \_\_\_\_\_, именуемый далее Гарант, выступая гарантом \_\_\_\_\_, (адрес: \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_), именуемого далее Принципал, перед ОАО «Связьтранснефть», ИНН \_\_\_\_\_/КПП \_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_, расчетный счет № \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_), именуемым далее Бенефициар, и обязуется в пределах суммы гарантии отвечать за исполнение Принципалом обязательств по участию последнего в \_\_\_\_\_ конкурсе по Лоту № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (далее – Конкурс), в соответствии с условиями поданного Принципалом Конкурсного предложения.

*(Номер и наименование Лота (в полном соответствии с объявлением о торгах (конкурсе) на Интернет-сайте или приглашением о проведении закрытых торгов (конкурсе) и наименование регионального подразделения ОАО «АК «Транснефть»)*

Сумма гарантии: (сумма цифрами и прописью) \_\_\_\_\_ (валюта платежа).

Срок действия гарантии: с «\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_\_ года по «\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_\_ г. включительно<sup>1</sup>.

В том случае, если:

1. ПРИНЦИПАЛ отзывает свое Конкурсное предложение в течение 90 дней с даты, определенной для вскрытия Конкурсных предложений;
2. ПРИНЦИПАЛ, уведомленный о присуждении ему контракта в течение срока действия Конкурсного предложения, откажется подписать контракт;
3. ПРИНЦИПАЛ не предоставляет (несвоевременно предоставляет) откорректированное по результатам второго этапа конкурса Конкурсное предложение (при проведении двухэтапных торгов);
4. ПРИНЦИПАЛ не предоставляет банковскую гарантию исполнения условий контракта в срок, предусмотренный контрактом, в отношении которого объявлен конкурс,

Гарант обязуется выплатить Бенефициару сумму, не превышающую сумму гарантии, после получения письменного требования о ее уплате, подписанного

### Примечания.

Банковская гарантия должна иметь следующие атрибуты: оригинальный бланк, номер и дату выдачи, оригинальную печать, подписи ответственных лиц – первого руководителя (или лица его заменяющего) и главного бухгалтера (или лица его заменяющего), для филиалов банка – копию доверенности на право подписания банковской гарантии, заверенную печатью выдавшего банка.

<sup>1</sup> Срок действия банковской гарантии должен составлять не менее 120 календарных дней с даты вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, указанной в объявлении в печатных СМИ и на Интернет-сайте или приглашении к участию в торгах.

уполномоченными представителями Бенефициара и скрепленного его печатью, при условии, что в нём будет содержаться указание о том, что эта сумма причитается Бенефициару в связи с тем, что имело место одно или несколько из указанных выше нарушений, уточнив, имевшее место нарушение или нарушения.

Требование платежа по гарантии должно быть получено Гарантом до истечения срока действия гарантии по адресу: \_\_\_\_\_ (указывается полный почтовый адрес банка, выдавшего гарантию).

Выплата Гарантом суммы гарантии должна быть произведена в течение пяти рабочих дней с момента получения Гарантом письменного требования Бенефициара. Обязательства Гаранта по выплате суммы гарантии считаются исполненными надлежащим образом с даты списания денежных средств с корреспондентского счета Гаранта.

Настоящая гарантия является безотзывной.

Принадлежащее Бенефициару по настоящей гарантии право требования к Гаранту не может быть передано другому лицу.

Действие настоящей гарантии прекращается по основаниям, предусмотренным Статьей 378 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Настоящая гарантия подчиняется законодательству Российской Федерации.

Все споры по настоящей гарантии будут решаться в Арбитражном суде \_\_\_\_\_ (по месту нахождения филиала Гаранта, выдавшего гарантию).

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(подпись Первого руководителя,  
печать)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись Главного бухгалтера)  
(Ф.И.О.)



Участник торгов \_\_\_\_\_

### Форма 10. Сведения о материально-техническом обеспечении служб контроля качества выполняемых работ, включая лаборатории

Лот № \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » ОАО «Связьтранснефть»  
*/наименование лота согласно объявлению в на Интернет-сайте /*

№ п/п	Оборудование, приборы и лаборатории*, тип, марка	Год выпуска	Основные технические характеристики	Всего, единиц
1	2	3	4	5

(дата)

(подпись, печать)

(Ф.И.О.,  
должность)

- Примечание:
1. Форма заполняется по каждой единице оборудования (лаборатории) построчно.
  2. Форма заполняется также по каждому участнику коллективной Конкурсной заявки и субподрядчику.
  3. При наличии сертификата прилагается ксерокопия.
- \*- указать номер сертификата (аттестата) лаборатории.

**Форма 12. Перечень документов по охране труда и охране окружающей среды.**

Лист № \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » ОАО «Связьтранснефть»  
*(наименование листа согласно объявлению)*

**Форма заполняется в соответствии с РД-03.120.10-К14-038-07 «Требования к подрядным организациям в системе ОАО «АК «Транснефть»»  
(указанные требования выдаются в составе конкурсной документации)**

\_\_\_\_\_

*(дата)*

\_\_\_\_\_

*(подпись, печать)*

Участник торгов \_\_\_\_\_

**Форма 13. Сведения о спорах-претензиях в результате выполнения работ, услуг на объектах ОАО «АК «Граннефть».**

Лот № \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » ОАО «Связьтранснефть»  
/наименование лота согласно объявлению на Интернет-сайте /

№	Наименование объекта,	Год, в котором	Краткое	Удовлетворена,
№	п/п	выставлена претензия	содержание	/не удовлетворена/
1	2	3	4	5

\_\_\_\_\_ (дата)

\_\_\_\_\_ (подпись, печать)

**Согласовано:**

Начальник отдела земельного кадастра



М.О. Липенин

Заместитель начальника отдела подготовки  
производства и договорной работы

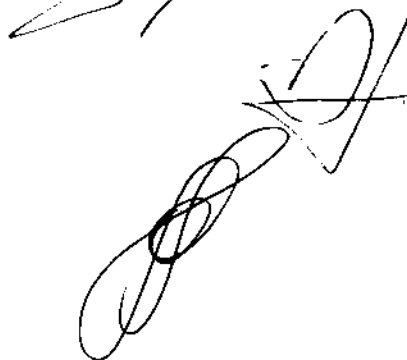


И.Ю. Анисимова

Заместитель генерального директора

С.В. Пшеничников

Заместитель генерального директора



А.Э. Рыжков

Заместитель генерального директора

О.А. Табаков